
04002202203010008



2081

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 220**

22 Μαρτίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΠΕΧΩ οικ. 756/Φ.τροπ/2001 (1)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για το τμήμα υπ' αρ. 55-01 του ΟΤ Γ 450 στη συμβολή των οδών Γ΄ Σεπτεμβρίου και Ηρώων Πολυτεχνείου στο Δήμο Χαϊδαρίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη

1) Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση,Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».

2) Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000) (ΦΕΚ 140Α).

3) Τα άρθρα 152,159 του από 14/27.07.1999 Π.Δ.»Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580Δ).

4) Την με αρ. 75724/ 1151/ 30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β/ 30.12.1983)Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5) Την με αρ. 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αρ. 27112/3.6.2000 και 46931/30.10.2000 αποφάσεις.

6) Την με αρ. 284/2001 ομόφωνη απόφαση του Δ.Σ του Δήμου Χαϊδαρίου.

7) Την με αρ. Π Ε Χ Ω 612/Φ.Τροποποιήσεων/8.2.2001 θετική εισήγηση της Δ/νσηςΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

8) Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής (πράξη 3η, 5η συνεδρίαση της 9.3.2001) με την οποία γνωμοδότησε κατά πλειοψηφία υπέρ της αναστολής.

9) Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ., αποφασίζουμε:

1) Αναστέλλεται η έκδοση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικ.εργασιών για 1 έτος στο τμήμα 55-01 του ΟΤ 450 στο Δήμο Χαϊδαρίου όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

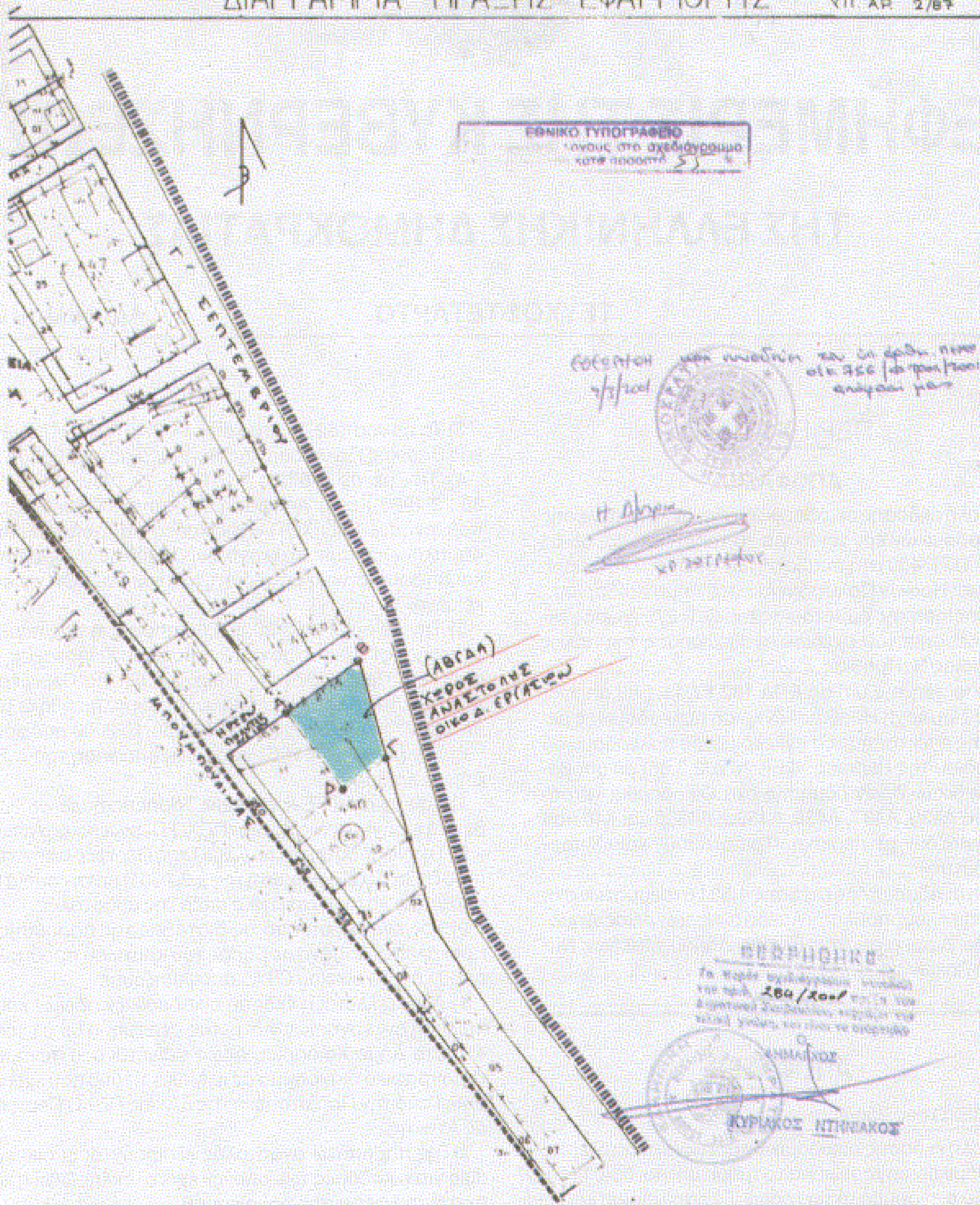
2)Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται οι οικ. εργασίες για οικοδομές των οποίων έχει ολοκληρωθεί η κατασκευή του φέροντος οργανισμού.

3)Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Μαρτίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧ. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΧΠ. ΑΡ. 2/87
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
(ΑΒΓΔΑ)
ΧΩΡΟΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ
ΟΙΚΟΔ. ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΝΤΗΝΙΑΚΟΣ

Αριθ. 6426 (2)

Τροποποίηση της ρυμοτομίας του Ο.Τ. 275 (χώρος εκπαίδευσης) του σχεδίου αναθεώρησης της πόλης Βέροιας Ν. Ημαθίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14/7/99 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής πολεοδομικής Νομοθεσίας»(ΦΕΚ 580Δ/1999).

2) Τις διατάξεις του Ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις «(ΦΕΚ 107 Α/1997).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 29α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα (ΦΕΚ 137Α'/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/1997).

4) Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός κανονισμός και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις»(ΦΕΚ 140 Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

5) Την με αρ. πρωτ. οικ. 5631 (ΦΕΚ 1339/τ.Β'/2000) απόφαση Γεν. Γραμ. Περ. Κεντρικής Μακεδονίας, για τον ορισμό εισηγητών και μεταβίβασης εξουσίας υπογραφής «με εντολή Γενικού γραμματέα «αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στο Γενικό Δ/ντή, στους προϊσταμένους Δ/νσεων και Προϊσταμένους τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της περιφέρειας.

6) Την Γ34992/1436/14.5.1986 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 865Δ/23.9.86) έγκρισης Γ.Π.Σ. του Δήμου Βέροιας.

7) Την αρ. ΕΠΑ 182/87/11.1.88 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας «έγκριση πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδίου της Βέροιας»(ΦΕΚ 78Δ/3.2.88).

8) Την υπ' αρ. 288/12.6.2000 απόφαση Δ.Σ. Βέροιας (10ο πρακτικό συνεδρίασης Δημ. Συμβουλίου της 12.6.2000).

9) Το υπ' αρ.4/17.10.2000 πρακτικό του ΣΧΟΠ Νομού Ημαθίας (θέμα 5ο).

10) Την υπ αρ.6327/19.12.2000 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κεντρικής Μακεδονίας.

11) Την από 19.12.2000 Γνωμοδότηση (15η Συνεδρία /πράξη 201η) του Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

12) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο. Τ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Ο.Τ, 275 (χώρος εκπαίδευσης σύμφωνα και με το Γ.Π.Σ.) της αναθεώρησης του σχεδίου πόλης Βέροιας (ΕΠΑ 182/87/11.1.88 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας, ΦΕΚ 78Δ/3.2.88), με την διάνοιξη δρόμου δια μέσου αυτού και την δημιουργία των Ο.Τ.275Α (χώρος νηπιαγωγείου) και 275Β (χώρος σχολείου) ο οποίος προβλέπεται να συνδέσει, με γέφυρα πάνω από τον Τριπόταμο, το κέντρο της πόλης Βέροιας με την περιοχή «Προμηθέας «, όπως η τροποποίηση αυτή απεικονίζεται στο πρωτότυπο χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, θεωρημένο από το Δ/ντή της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ. που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

Η τροποποίηση αποβλέπει στην εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος από απόψεως πολεοδομικών, κοινωνικών, εκπαιδευτικών, κυκλοφοριακών, αναπτυξιακών αναγκών, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ.1 και άρθρο 70 παρ. 1 του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 8 Ιανουαρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
ΤΟΥ ΟΤ 275 (Χωρος εκπαιδευσης)
της πόλης Βεροιας Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %

Ο.Τ. 274

ΠΛΑΤΕΙΑ

Ο.Τ. 275 α

Ο.Τ. 275 β

Ο.Τ. 170

πεζόδρομος

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Ημαθίας
Οικισμός: "πόλη Βέροιας"
Θέμα: Τροπ. Ρυμοτομίας στο Ο.Τ. 275 (χώρος εκπ. Σχολείο) Βέροιας
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 6846 - 01 - 2001 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Θεσ/νίκη 13-9-2001
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αριθ. 4501 π.ε. (3)

Τροποποίηση της υπ' αρ ΕΠΑ 182/87/11.1.88 απόφασης Νομάρχη Ημαθίας «έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης του εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδίου της Βέροιας «ΦΕΚ 78 Δ/3.2.88) με υποβολή ειδικών όρων δόμησης στα Οικοδομικά τετράγωνα Α436, Α437, Α438, Α439α, Α439β και 440 που γειτνιάζουν με περιοχή «Τριποτάμου» και «Μπαρμπούτας».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.99 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής πολεοδομικής Νομοθεσίας»(ΦΕΚ 580Δ/1999).

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις»(ΦΕΚ 107 Α/1997).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 29α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα (ΦΕΚ 137Α/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α/ 1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/1997).

4) Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός κανονισμός και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις»(ΦΕΚ 140Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

5) Την με αρ. πρωτ. οίκ.5631 (ΦΕΚ 1339/τ.Β'/2000) απόφαση Γεν. Γραμ. Περ. Κεντρικής Μακεδονίας, για τον ορισμό εισηγητών και μεταβίβασης εξουσίας υπογραφής «με εντολή Γενικού γραμματέα»αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στο Γενικό Δ/ντή, στους προϊσταμένους Δ/νσεων και Προϊσταμένους τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της περιφέρειας.

6) Την Γ34992/1436/14.5.1986 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 865Δ/23.9.86) έγκρισης Γ.Π.Σ. του Δήμου Βέροιας.

7) Την αρ. ΕΠΑ 182/87/11.1.88 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας «έγκριση πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδίου της Βέροιας «(ΦΕΚ 78Δ/3.2.88).

8) Την υπ' αρ. 349/2.12.98 απόφαση Δ.Σ. Βέροιας.(16ο πρακτικό συνεδρίασης Δημ. Συμβουλίου).

9) Το υπ' αρ.5/16.3.99 πρακτικό του ΣΧΟΠ νομού Ημαθίας.

10) Την υπ' αρ. 4501/13.9.2000 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κεντρικής Μακεδονίας.

11) Την από 26.9.2000 Γνωμοδότηση (9η Συνεδρία /πράξη 10η) του Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

12) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προυπολογισμού και του οικείου Ο.Τ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση της υπ' αρ.ΕΠΑ 182/87 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας (ΦΕΚ 78Δ/3.2.88) με τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης στα Ο.Τ. Α436, Α437, Α438, Α439α, Α439β, και 440 ως εξής:

1. Στο σύνολο των οικοπέδων των Ο.Τ.Α 436, 437, 438, 439α, 439β και 440 καθορίζεται μέγιστο ύψος κτισμάτων 10,5 μ. από τη στάθμη του φυσικού εδάφους.

2. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστυλωμάτων (Pilotis).

3. Οι οικοδομές που θα ανεγείρονται στην περιοχή να διατηρούν αυτούσια ή μεταπλασμένα τα χαρακτηριστικά και την αισθητική της Μακεδονικής Αρχιτεκτονικής σε ότι αφορά:

α. Την ογκοπλασία (σαχινά, χαγιάτη, λιακοτά, στέγη κ.λ.π.)

β. Τα μορφολογικά στοιχεία (γείσα στέγης , κιγκλιδώματα, αναλογίες ανοιγμάτων, καπνοδόχους κ.λ.π.).

γ. Τα υλικά , πέτρα, σοβάς, ξύλινες κατασκευές εξωστών- λιακοτών, ξύλινα κουφώματα, σιδεριές κ.λ.π.) και

δ. τα χρώματα.

4. Όλες οι όψεις , συμπεριλαμβανομένων και των τυφλών, να θεωρούνται κύριες.

5. Την επιβολή στέγης μέγιστου ύψους 2 μέτρων με μέγιστη κλίση 35% υπεράνω του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους, εναρμονισμένη στην τυπολογία της τοπικής παράδοσης μορφών και κατασκευών.

6. Πριν από την έκδοση οικοδομικής άδειας για οποιαδήποτε εργασία ανέγερσης, προσθήκης και διαμόρφωσης ιδιωτικού και δημόσιου χώρου να απαιτείται η έγκριση της Ε.Π.Α.Ε. υπό την κρίση της οποίας θα τίθενται κανόνες και περιορισμοί στους όγκους την ογκοπλασία, την μορφολογία, την θέση των κτιρίων ώστε, τόσο τα μεμονομένα κτίρια όσο και τα αναπτύγματα των όψεων στο σύνολο των οικοδομικών τετραγώνων, να αποτελούν αρχιτεκτονική και πολεοδομική πρόταση που να προσαρμόζεται στα χαρακτηριστικά της περιοχής ιδιαίτερου φυσικού κάλλους με σεβασμό στα αξιόλογα διατηρητέα κτίρια που υφίστανται στην περιοχή.

7 .Για την επισκευή και αποκατάσταση χαρακτηρισμένων διατηρητέων κτιρίων να είναι δυνατή η χορήγηση οικοδομικών αδειών ,έστω και αν οι εργασίες αντιβαίνουν στις δ/ξεις του παρόντος κανονισμού και του ΓΟΚ, ως προς το ύψος, την κάλυψη, τον αριθμό ορόφων, τον συντελεστή δόμησης κ.λ.π.

8. Για τα κηρυγμένα από το Υπουργείο Πολιτισμού κτίρια να απαιτείται έγκριση και από την αρμόδια 4η Εφορία Νεωτέρων Μνημείων.

9. Επί των επεμβάσεων στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο των Βυζαντινών Μνημείων να απαιτείται γνωμοδότηση από την αρμόδια Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

10. Τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέων των δύο κτιρίων που βρίσκονται στην διασταύρωση των οδών Εβραίων μαρτύρων και Θράκης γιατί είναι δείγματα της τοπικής Αρχιτεκτονικής και έχουν πρόσωπο προς το ποτάμι και την συνοικία Μπαρμούτας.

Η τροποποίηση αποβλέπει στην εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος από απόψεως πολεοδομικών, κοινωνικών, αναπτυξιακών αναγκών, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ.1 και άρθρο 70 παρ. 1 του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.

Η ισχύς της Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 8 Ιανουαρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής Π.Κ.Μ.
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.

Νομός: Ημαθίας

Οικισμός: πόλη Βέροιας

Θέμα: Τροπ. όρων δόμησης

Ο.Τ. 436, 437, 438, 439α, 439β, 440

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. .... απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Θεσ/νίκη 12-03-2001

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.



ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Αρχ. Μηχ. με βαθμό Δ/ντού

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ
Ο.Τ 436, 437, 438, 439α, 439β, 440
ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΟΤΑ 437 · ΟΤΑ 436 · ΟΤΑ 438 · ΟΤΑ 439α · 439β · ΟΤΑ 440 · ΟΤΑ 492 · 441 ΟΤΓ · ΟΤΑ 112 · ΟΤΑ

ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ · ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ · πεζόδρομος · ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ · ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ... · πεζόδρομος ... ΚΡΑΝΙΔΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

▨ Δύο κτίρια υπό χαρακτηρισμό ως "διατηρητέα"

Αριθ. 1402 π.ε. (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,531 στρεμμάτων στη θέση «Ακούμπαβλος - Αμέριτα»περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Ελαίας Δήμου Μολάων Νομού Λακωνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρ.38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις.

5. Την απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου αριθμ. 5872/29.8.97 (ΦΕΚ 551/τ.Β'/98) «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Δ/νσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Πελοποννήσου και εξουσιοδότηση υπογραφής».

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

7. Την υπ' αριθμ. 1688/30.11.2000 πρόταση του Δασαρχείου Μολάων με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης ως αναδασωτέας.

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης η οποία εκαλύπτετο από αείφυλλα - πλατύφυλλα θαμνώδους μορφής (σχίνος, πουρνάρι, ασπάλαθος κ.λ.π.) σε ποσοστό 60%, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, της κατηγορίας της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 , δημόσια δασική έκταση εμβαδού 4,531 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Ακούμπαβλος - Αμέριτα», περιφερείας Δημοτικού Διαμερίσματος Ελαίας Δήμου Μολάων Νομού Λακωνίας και προσδιορίζεται στο θεωρημένο απόσπασμα χάρτη 7376/5 Γ.Υ.Σ (περιοχή Παπαδιάνικα) κλίμακας 1:5.000 και στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1.000 με στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,1 και έχει όρια:

Βόρεια: Με αγροτική έκταση και με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με αγροτική έκταση.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 12 Φεβρουαρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΜΕΝΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ στην περιοχή "Αμερίτα" Ελαίας θέση "Ακούμπαβλος" που έλαβε χώρα την 27-6-2000

ΚΛΙΜ 1:1000

Παλιά οικία

45° / 100μ

1, 7

215° / 10μ

Δ.Δ.Ε

314° / 67μ

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

215° / 80μ

6

35° / 20μ

5

2

124° / 10μ

3

4

75° / 40μ

76° / 44μ

Δ.Δ.Ε.

Δ.ΔΕ.

ΕΜΒΑΔΟΝ (1,2,...7,1) = 4.531 μ²

Απόσπασμα χάρτη 7376/5 Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜ 1:5000 περιοχή Παπαδιάνικα όπου έχει τοποθετηθεί η πυρκαγιά εμβ. 4.531 μ² σε Δ.Δ.Ε στη θέση "Ακούμπαβλος - Αμερίτα" Δ.Δ. Ελιάς Δήμου Μολάων. Καμένη Έκταση

Παλαιά οικία

Αγροτική έκταση

ΔΔΕ

Ανήκει στην απόφαση μας αριθμ. 1402/2003

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Σπάρτη 12 Φεβρουαρίου 2004

Ε.Γ.Γ.Π.

Ο Διευθυντής Δασών

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Ι. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

Μολάοι

Ο Συντάξας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%